

DICHIARAZIONI DI SUCCESSIONE

Documentazione da produrre allo studio notarile

Se il defunto non ha predisposto un testamento gli eredi, i legatari, i tutori o i curatori dell'eredità, gli esecutori testamentari o le persone che per effetto della dichiarazione di morte presunta dell'erede sono immessi nel possesso dei beni sono tenuti a presentare la dichiarazione di successione entro un anno dalla data del decesso all'ufficio del Registro competente in base all'ultima residenza del deceduto

Per le dichiarazioni di successione é necessario produrre allo studio la seguente documentazione:

- Certificato di morte (in originale);
- Fotocopia dei documenti d'identità e dei codici fiscali del defunto e degli eredi;
- Estratti per riassunto degli atti di matrimonio, rilasciati dal Comune nel quale è stato contratto il matrimonio del defunto;
- Eventuali atti di donazione effettuati dal defunto a favore dei beneficiari;
- Precisazioni in relazione all'eventuale sussistenza, in capo anche ad uno solo dei beneficiari, dei requisiti per le agevolazioni della prima casa;
- Eventuale rinuncia ad eredità da parte di alcuno dei chiamati;

Per le successioni legittime:

- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio (in carta libera ad uso successione) che indica chi sono i parenti prossimi del defunto, in quanto tali chiamati all'eredità

Per le successioni testamentarie:

- Verbale di pubblicazione del testamento;

Per tutti gli immobili (sia terreni che fabbricati):

- Copia del titolo di provenienza (**copia dell'atto notarile di acquisto** o denuncia di successione), nonché eventuale documentazione catastale in possesso della parte;

Per i terreni:

- Certificato di destinazione urbanistica (in carta libera), rilasciato dal Comune ove si trovano i terreni stessi

Per le aziende e partecipazioni sociali:

- **Atti di acquisto** , visura camerale e valori (al netto dell'avviamento da richiedere al Commercialista);

Per azioni, obbligazioni e altri titoli:

- Relative certificazioni rilasciate dalla Banca/Posta;